

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K

sastavljen u Trgovačkom sudu u Rijeci, 28. siječnja 2021. u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza E. P. MLJEKARA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, preradu, trgovinu i putničku agenciju u stečaju Rijeka, Eugena Kumičića 41, OIB: 60772659683

OD SUDA NAZOČNI:

Stečajni sudac Vera Jelenović

Danijela Fumić, zapisničar

Andrej Sablić, stečajni upravitelj

Početak u 10:00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/St-109-19>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 11. siječnja 2021.

Utvrđuje se da su pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa, na temelju utvrđenih tražbina kako slijedi:

1. zamjenik ŽDO u Rijeci Marijana Franolić za RH Ministarstvo financija Porezna uprava

za HZ MIO	391.770,27 kn
-----------	---------------

za HZZO	363.544,02 kn
---------	---------------

za Ministarstvo financija Carinska uprava Carinarnica Rijeka	12.167,03 kn
--	--------------

za RH MF PU Rijeka	855.173,76 kn
--------------------	---------------

2. Utvrđuje se da je ročištu pristupila Marija Perković, odvjetnica u Zagrebu koja ističe da je Jadranka Radulović koju je do sada zastupala u ovom predmetu preminula krajem prosinca 2020., te je u tijeku ostavinska rasprava u kojoj se očekuje da će gospođu Jadranku Radulović naslijediti njezin sin Miloš Radulović, koji će naknadno dostaviti punomoć za odvjetnicu Mariju Perković čim to pravno bude moguće

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 12. listopada 2020. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 1. srpnja 2020. Raspravljanje je na skupštini vjerovnika od 12. listopada 2020. odgođeno za 24. studenoga 2020. u 10,00 sati, a na skupštini vjerovnika od 24. studenoga 2020. odgođeno je ponovno na samoj skupštini za 28. siječnja 2021. u 10,00 sati. Zaključak od 11. siječnja 2021. o određivanju skupštine vjerovnika dana 28. siječnja 2021. na daljinu istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 11. siječnja 2021.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. rasprava o geodetskom elaboratu poduzeća Nekretnine d.o.o. Kostrena i odlučivanje o prodaji imovine Stečajne mase iza E.P. Mljekara d.o.o. u stečaju Rijeka

Prelazi se na prvu i jedinu točku dnevnog reda:

1. rasprava o geodetskom elaboratu poduzeća Nekretnine d.o.o. Kostrena i odlučivanje o prodaji imovine Stečajne mase iza E.P. Mljekara d.o.o. u stečaju Rijeka

Utvrđuje se da je ovaj sud danas donio zaključak s nalogom zemljišnoknjižnom odjelu Pula Općinskog suda u Puli - Pola u skladu s raspravljanjem na posljednjoj sjednici Skupštine vjerovnika održane 24. studenoga 2020., te u skladu s podneskom Republike Hrvatske od 7. prosinca 2020.

Odvjetnica Marija Perkov navodi da će stečajnog upravitelja zastupati odmah po primitku njegove punomoći, a radi brisanja upisa razlučnog vjerovnika Alberta Faggiana u zemljišnim knjigama glede nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Ističe kako raspolaže dokumentacijom o prestanku tog potraživanja, te će ostaviti za sada na razmišljanje da li to potraživanje osporiti tek u trenutku eventualne razdiobe kupovnine za predmetnu nekretninu, što bi bilo ekonomičnije rješenje.

Nakon kraće diskusije, Skupština vjerovnika donosi

O D L U K U

"S obzirom na veliki protek vremena od izrade procjene vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika (2011.), daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sudskog vještaka Dragana Blaževića koji je izradio raniju procjenu vrijednosti ovlasti na izradu nove procjene po novoj metodologiji, pri čemu bi trošak nove procjene bio obuhvaćen dugovanjem za izradu ranije procjene vrijednosti ove nekretnine, a isplata nagrade sudskom vještaku bila bi ugovorena po unovčenju te nekretnine."

Republika Hrvatska ističe da se na vrijednost predmetne nekretnine još ne može očitovati, jer sudski vještak tek treba izraditi novu procjenu vrijednosti. Stoga predlaže sudu s obzirom na protek vremena da nakon primitka nove procjene vrijednosti odredi ponovno ročište za izjašnjenje razlučnih vjerovnika o vrijednosti predmetne nekretnine.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrdjuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10:40 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb2f6-9ad07**

Kontrolni broj: **0d4ea-baeda-d58fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.